



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

DETERMINAZIONE N. 386  
Data di registrazione 15-10-2024

ORIGINALE

Oggetto : APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'AGRIHUB C.U.P. G35E21000020008

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
AREA TECNICA**

**Premesso che**

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e sue Risorse n. 198 del 19/05/2023 sono stati affidati i lavori di realizzazione dell'Agrihub alla COSPE S.r.l. con sede legale in SAN PAOLO D'ARGON (BG) via MORTINI N.16 Codice Fiscale/Partita IVA 03223690169 (C.I.G. 9751335036);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 28.08.24 è stata approvata la perizia suppletiva di variante che prevede una rideterminazione del quadro economico, il cui totale passa da € 2.050.000,00 a € 2.095.000,00;
- le opere sono finanziate attraverso il PNRR – M4.C1 - INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO” FINANZIATO CON FONDI PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” NEXTGENERATIONEU per € 864.000,00, con fondi di Regione Lombardia per € 600.000,00, attraverso un mutuo contratto dal Comune con Cassa Depositi e Prestiti per € 586.000,00 e attraverso risorse proprie per € 45.000,00;

**Visto** il Certificato di Collaudo presentato dall'Ing. Myallonier di cui al prot. 12125 del 12.10.24;

**Visto** il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. finalizzato al coordinamento della finanza pubblica e in specifico il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria allegato 4/2 al medesimo Decreto Legislativo nonché l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. sugli “Impegni di spesa” nonché il principio di competenza potenziata;

**Richiamata** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 28/12/2023, immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;

**Visto** il D.Lgs. 231/2002 e ss.mm.ii. che ha recepito la direttiva 2000/35/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 29 giugno 2000, relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transizioni commerciali;

### **Richiamati**

- Il Capitolato Speciale d'Appalto;
- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. nonché i suoi allegati;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. ove vigente;
- le Linee Guida dell'A.N.A.C.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” ed in particolare gli articoli 107, 183 e 192;
- il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- l'art. 9 del D.L. 78/2009, il quale dispone che: “*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica; la violazione dell'obbligo comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di bilancio, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'Amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi*”;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento e l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- il Decreto del Sindaco n. 11 del 25/06/2024 con il quale veniva nominato il Dott. Simone Cappellano responsabile dell'Area Gestione del Territorio e sue risorse (ora Area tecnica) ed attribuite le funzioni di cui all'art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Dato atto** che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**Accertata** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;

### **DETERMINA**

**Di richiamare** le premesse per farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Di approvare** il Certificato di Collaudo relativo ai “LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'AGRI HUB CUP: G35E21000020008 - CIG: 9751335036”, allegato.

**Di liquidare** alla società COSPE S.r.l. con sede legale in SAN PAOLO D'ARGON (BG) via MORTINI N.16 Codice Fiscale/Partita IVA 03223690169 la somma di € 7.283,12 (euro settemiladuecentottantatre//dodici) più i.v.a. di legge per un totale pari a € 8.011,43 (euro ottomilaundici//quarantatre), da imputare al capitolo 209601-8 codice di bilancio codice 16.01-2.02.01.09.019 gestione competenza bilancio anno 2024 e che l'obbligazione avrà esigibilità entro il

31.12.2024.

**Di svincolare la polizza fideiussoria n. 2020859 rilasciata in data 04/09/2023 dalla REVO Insurance S.p.A.;**

**Di rideterminare il quadro economico finale relativo ai lavori in oggetto:**

		PROGETTO ESECUTIVO	POST GARA	VARIANTE n.1
a1)	Importo per l'acquisto dell'area	250 000,00 €	250 000,00 €	250 000,00 €
b1)	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) A corpo <b>Ribasso di gara pari al 1,39% (esclusi oneri sicurezza)</b>	1 430 613,22 €	1 430 613,22 €	1 476 594,69 €
b2)	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)		19 331,96 €	19 971,11 €
OS1	Importo degli Oneri per la sicurezza speciali	24 760,26 €	24 760,26 €	24 760,26 €
OS2	Importo degli oneri per la sicurezza diretti <b>IMPORTO TOTALE DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA (OS1+OS2)</b>	15 064,17 €	15 064,17 €	15 064,17 €
	Importo netto per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) al netto del ribasso d'asta	<b>39 824,43 €</b>	<b>39 824,43 €</b>	<b>39 824,43 €</b>
c)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER</b>			
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA COMPRESA)			15 698,73 €
c2)	Rilievi accertamenti e indagini			
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	10 000,00 €	10 000,00 €	10 971,73 €
c4)	Imprevisti	7 500,00 €	7 500,00 €	
c5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			
c6)	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali			
c7)	Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a:progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità			
c7.1)	per progettazione definitiva, esecutiva, CSP, DL, contabilità e CSE	<b>110 000,00 €</b>	<b>110 000,00 €</b>	<b>110 000,00 €</b>

c8)		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica evalidazione			
c9)	c8.1)	per attività di verifica, validazione dei progetti Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	10 000,00 €	10 000,00 €	9 500,00 €
c10)		Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			
c11)		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			
	c11.1)	per collaudo statico e per collaudo tecnico amministrativo	14 000,00 €	14 000,00 €	12 600,00 €
	c11.2)	per certificazione energetica, accatastamento, SCIA vvf, piano evacuazione	5 000,00 €	5 000,00 €	4 630,00 € 3 608,57 € 5 311,44 € 500,00 €
c12)		Spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, diesecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)			
c13)	c12.1)	incentivi per funzioni tecniche - art. 113 D. lgs 50/2016 Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	28 612,26 €	28 612,26 €	28 612,26 €
c14)		Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)			
c15)		IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
	c15.1)	contributi previdenziali integrativi 4% su c7) c8) e c11)	5 560,00 €	5 560,00 €	5 304,00 €
	c15.1)	contributi previdenziali integrativi 5% su c11)			677,50 €
	c15.2)	IVA 10% su b1)	143 061,32 €	141 128,13 €	145 662,36 €
	c15.3)	IVA 22% su c3) e c4)	3 850,00 €	3 850,00 €	2 413,78 €
	c15.4)	IVA 22% su c7), c8), c11) e c15.1)	31 803,20 €	31 803,20 €	32 675,05 €
c.16)	c15.5)	Diritti catastali Economie di gara			211,00 €
		IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	369 386,78 €	388 718,75 €	388 376,42 €
		IMPORTO TOTALE DELL'OPERA PUBBLICA	2 050 000,00 €	2 050 000,00 €	2 095 000,00 €

**Di dare atto**, ai fini del controllo preventivo della regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente, nonché la compatibilità monetaria della spesa ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. a) del D.L. 78/2009;

**Di dare atto** che il responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. è il Dott. Simone Cappellano;

**Di pubblicare** l'atto all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi, ai sensi delle disposizioni vigenti in materia nonché all'interno dell'apposita sezione nel portale “Amministrazione Trasparente” del sito del Comune di Spirano.

**Data di Emissione:**

**IMPEGNI DI SPESA**