



COMUNE DI SPIRANO

Provincia di Bergamo

DETERMINAZIONE N. 145

Data di registrazione 31-03-2023

ORIGINALE

Oggetto : DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO EX ARTICOLO 63 DEL D. L.VO 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'AGRIHUB DI SPIRANO E DETERMINAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO EX ART. 113 DEL D.LVO 50/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E SUE RISORSE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 02/11/2017 e successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 175 del 29/11/2017 è stato autorizzato il Sindaco pro-tempore a formulare a Regione Lombardia apposita istanza di adesione ad un Accordo di Programma;
- con Deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia n. X/7531 del 18/12/2017, la Regione aderiva alla proposta di Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione dell'Agri Hub Spirano, compartecipando ai costi per € 600.000,00;
- si è provveduto ad effettuare l'acquisizione dell'area ove sorgerà l'Agri Hub di Spirano per un importo di € 250.000,00, finanziati con parte delle risorse di Regione Lombardia (€ 600.000,00) e che pertanto della quota regionale restano a disposizione per la realizzazione dell'opera € 350.000,00;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e sue risorse n. 68 del 15/02/2018 è stato incaricato l'Arch. Pagani Nora per predisposizione progetto di fattibilità da porre a gara per Partenariato Pubblico Privato – realizzazione “Agri Hub Spirano”;
- con propria Deliberazione n. 100 del 05/09/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione “Agri-Hub Spirano” predisposto dall'arch. Pagani Nora;
- è stata richiesta a detto progettista una revisione progettuale, per dare una maggior funzionalità all'edificio, di svilupparlo tutto a piano terra;
- con propria Deliberazione n. 55 del 31/05/2021 è stato approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità pervenuto in data 31/05/2021 prot. 5062 dal suddetto professionista;

- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e sue risorse n. 222 del 27/05/2022 è stata avviata la procedura per l'individuazione dell'operatore che procederà alla redazione della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, della direzione lavori e della contabilità inerenti alla realizzazione dell'Agri Hub di Spirano;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e sue risorse n. 250 del 11/06/2022 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori e contabilità per la realizzazione dell'Agri Hub all' Architetto Nora Pagani capogruppo mandatario di RTP costituendo di ARCH. PAGANI NORA e FINAZZI INGEGNERIA E ARCHITETTURA – ING. FABIO FINAZZI E ING. DAVIDE FINAZZI con sede legale in CASTELLI CALEPIO (BG) via B. BERTOLI 6R - Codice Fiscale PGNNRO80H63B393H Partita IVA 03404190161;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e sue risorse n. 522 del 15/12/2022 è stato affidato il servizio di validazione del progetto definitivo-esecutivo all'Ing. Carrara Roberto;
- con Deliberazione n. 13 del 25/01/2023 è stato approvato il relativo progetto definitivo-esecutivo;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e sue risorse n.80 del 16/02/2023 sono stati assunti gli impegni di spesa per il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori e contabilità per la realizzazione dell'Agri Hub;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

RITENUTO CHE,

- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 ss.mm.ii. in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 1.000.000 euro ed inferiore alla soglia comunitaria con invito rivolto ad almeno dieci operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenco di operatori economici;
- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii. in quanto trattasi di fattispecie riconducibile al comma 2 lett. c) dell'art. 63 del D.Lvo 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii. stante l'urgenza di procedere all'affidamento ed all'inizio dei lavori prima dell'arrivo di condizioni meteoreologiche sfavorevoli;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.Lvo 50/2016 ss.mm.ii. (divieto di artificioso frazionamento);

CONSIDERATO CHE, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTO che la competente Area ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 1. comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 ss.mm.ii.;

CONSIDERATO CHE è possibile riassumere la procedura come segue:

Stazione appaltante	COMUNE DI SPIRANO Sede Legale: Largo Europa n. 8 – 24050 Spirano (Bg) Sede operativa: Largo Europa n. 8 – 24050 Spirano (Bg) CF 00711080168 PEC posta@pec.comune.spirano.bg.it sito internet www.comune.spirano.bg.it
Amministrazione aggiudicatrice	Comune di Spirano Sede Legale: Largo Europa n. 8 C.F. – Partita IVA 00711080168
Tipologia della procedura	Procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 63 del Codice
CPV principale	45214100-1 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia
Oggetto della procedura di gara	AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'AGRIHUB DI SPIRANO
Codice CIG	9751335036
Categoria prevalente e denominazione	OG 1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
Categorie scorporabili	-
Validazione del progetto	Verbale del 16/01/2023
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	26 aprile 2023 ore 24.00
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	19 aprile 2023 ore 24.00
Seduta pubblica per apertura delle offerte	27 aprile 2023 ore 10.00
Criterio di Aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del Codice
Valore totale o stimato della procedura a seconda di eventuali opzioni	€ 1.430.613,22 = oltre I.V.A. di legge
Importo dell'appalto	<p>a) IMPORTO NEGOZIABILE A BASE DI GARA: € 1.390.788,79 = oltre IVA di legge</p> <p>b) ONERI DELLA SICUREZZA DERIVANTI DA INTERFERENZE</p> <p>NON SOGGETTI A RIBASSO: € 39.824,43 = oltre I.V.A. di legge</p> <p>TOTALE (a + b) = € 1.430.613,22 oltre I.V.A. di legge</p>

Durata del contratto	365 (trecentosessantacinque) giorni
Luogo di esecuzione del contratto	Comune di Spirano (Bg)
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016	Dott. Simone Cappellano, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e sue risorse del Comune di Spirano

CONSTATATO che all'avvio della procedura di scelta del contraente sussiste quanto segue:

- l'accessibilità delle aree interessati dai lavori;
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- la realizzabilità del progetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

PRESO ATTO che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 600,00 (euro seicento//zerozero), quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

RITENUTO di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n° 10 (dieci) operatori economici nell'elenco degli operatori economici del settore presenti nel portale ARIA-SINTEL di Regione Lombardia e segnatamente:

- 1) IMPRESA COLLEONI GIACOMO & FIGLI S.R.L. di osio Sopra (Bg)
- 2) ASSOLARI LUIGI & C. S.P.A. IMPRESA COLLEONI GIACOMO & FIGLI S.R.L. di Valbrembo (Bg);
- 3) SINERGIE S.R.L. di Pedrengo (Bg);
- 4) IMPRESE PESENTI S.R.L. di Covo (Bg);
- 5) MARELL S.R.L. di Gorlago (Bg);
- 6) DEL BONO S.P.A. di Passirano (Bs);
- 7) EDIL SCAVIL S.R.L. F.LLI ROSSI di Pedrengo (Bg);
- 8) COSPE S.R.L. di San paolo d'Argon (Bg);
- 9) IMPRESA MIGLIORATI S.R.L. di Castione della Presolana (Bg);
- 10) ECOCOSTRUZIONI S.R.L. di Carobbio degli Angeli (Bg);

PRESO ATTO che risulta necessario istituire il gruppo di lavoro ex articolo 113 del D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii. con la ripartizione delle somme inerenti alle funzioni tecniche incentivanti secondo quanto previsto dal Regolamento comunale incentivi funzioni tecniche approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 24/08/2022;

CONSIDERATO che vengono individuati quale Direttori dei Lavori per l'opera l'Arch. Nora Pagani e gli ingegneri Fabio Finazzi e Davide Finazzi;

DATO ATTO che il Gruppo di Lavoro viene così costituito:

- Dott. Simone Cappellano: R.U.P.;
- Arch. Francesca Fiorillo: Tecnico Comunale;
- Dott.ssa Ilaria Paganelli: Responsabile ufficio bandi e Responsabile amministrativo delle procedure;

ATTESO CHE la somma delle funzioni tecniche ex articolo 113 del D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii. pari ad € 28.612,26 è così ripartita ai sensi dell'articolo 6 del summenzionato regolamento:

- 80% delle risorse destinato al personale: € 22.889,81 (euro ventiduemilaottocentoottantanove//ottantuno);
- 20% delle risorse destinato al fondo acquisti per strumentazioni tecnologiche ed efficientamento informatico: € 5.722,45 (euro cinquemilasettecentoventidue//quarantacinque);

ATTESO altresì che la ripartizione dell'incentivo ai sensi dell'articolo 8 del summenzionato Regolamento è così calcolata:

<u>Prestazione</u>	<u>Quota</u>	<u>Importo</u>	<u>Ruolo</u>	<u>Dipendente</u>	<u>Percentuale di riparto</u>
Programmazione della spesa per investimenti	4 %	€ 915,59	Incaricato	Paganelli	€ 915,59 (100 %)
R.U.P. e collaboratori amministrativi e tecnici nominati in supporto al R.U.P.	40 %	€ 9.155,92	- R.U.P. -Collaboratore Amm.vo - Collaboratore tecnico	Cappellano Paganelli Fiorillo	€ 1.831,18 (20 %) € 3.662,37 (40 %) € 3.662,37 (40 %)
Verifica preventiva dei progetti e collaboratori amm.vi e tecnici	8 %	€ 1.831,18	Tecnico Amministrativo	Fiorillo Paganelli	€ 1.281,83 (70 %) € 549,35 (30 %)
Incaricati predisposizione atti gara	10 %	€ 2.289,00	Incaricato	Paganelli	€ 2.289,00 (100 %)
Ufficio Direzione Lavori ed assistenza amm.va	30 %	€ 6.866,94	Ufficio Direzione Lavori ed assistenza amm.va (supporto al Direttore dei Lavori)	Fiorillo Paganelli	€ 3.433,47 (50 %) € 3.433,47 (50%)
Incaricato collaudo tecnico-amministrativo	8 %	€ 1.831,18	Incaricato	Fiorillo	€ 1.831,18 (100%)

VISTA la documentazione di gara all'uopo predisposta e così composta:

1. Lettera d'invito;
2. Progetto ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del Codice, con i contenuti ivi previsti, comprensivo di CSA, Schema di contratto ed altri elaborati come di seguito:
 - Relazione generale;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Quadro economico;
 - Stima incidenda manodopera;
 - Piano di manutenzione;
 - Cronoprogramma;
 - Relazione di invarianza idraulica e di verifica portate;
 - Relazione CAM;

- Relazione sulla gestione delle materie;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- ARCHITETTONICI
- Relazioni;
- Relazione tecnica;
- Studio di fattibilità ambientale;
- Tavole;
- Inquadramento territoriale;
- Pianimetria stato di fatto;
- Pianimetria di progetto;
- Pianta piano terra;
- Pianta piano copertura;
- Pianta piano terra con indicazioni funzioni;
- Prospetti;
- Sezioni;
- Abaco serramenti, soglie e davanzali;
- Abaco porte e soglia;
- Abaco strutture verticali e orizzontali;
- Particolari costruttivi;
- Pianimetria schema rete acque bianche e acque nere, particolari;
- Schema accessibilità;
- Pianimetria comparativa;
- Schema aerazione vespaio;
- GEOLOGICA
- Relazioni;
- Relazione geologica Relazione geotecnica Relazione Idraulica;
- STRUTTURE
- Relazioni;
- Relazione di calcolo delle strutture;
- Relazione dei materiali impiegati;
- Fascicolo dei calcoli delle strutture;
- Relazione sulle opere di fondazione;
- Tavole;
- Pianta fondazioni - Sezioni strutturali - CORPO ASILO E LABORATORI;
- Pianta primo impalcato - Sezioni strutturali - CORPO ASILO E LABORATORI;
- Pianta schema pendenze - CORPO ASILO E LABORATORI;
- Armatura fondazioni - CORPO ASILO;
- Armatura travi impalcato - CORPO ASILO;
- Armatura pilastri - CORPO ASILO;
- Armatura pareti - CORPO ASILO;
- Armatura fondazioni e pilastri - CORPO LABORATORI;
- Armatura travi impalcato - CORPO LABORATORI;
- Armatura pareti - CORPO LABORATORI;
- IMPIANTO ELETTRICO
- Relazioni;
- Relazione tecnica specialistica e disciplinare descrittivo/prestazionale degli elementi tecnici;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
- Tavole;
- Pianimetria impianto illuminazione esterna e percorso tubazioni;

- Planimetria distribuzione impianto illuminazione e impianto forza motrice;
 - Planimetria distribuzione impianto antintrusione e evacuazione;
 - Planimetria impianto fotovoltaico;
 - Planimetria impianto elettrico a servizio impianti meccanici;
 - Quadro elettrico ricezione energia;
 - Quadro elettrico generale agrinido – QEG;
 - Quadro elettrico generale centro di formazione - QE_C.F.R.;
 - Quadro elettrico termoregolazione - QE_TERM.;
 - Schema impianto fotovoltaico;
 - IMPIANTO MECCANICO
 - Relazioni;
 - Relazione tecnica specialistica e disciplinare descrittivo/prestazionale degli elementi tecnici;
 - Relazione tecnica attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari ;
 - Tavole;
 - Pianta distribuzione impianto anticendio;
 - Pianta distribuzione impianto di condizionamento;
 - Pianta distribuzione impianto aria primaria;
 - Piante distribuzione idricosanitario e scarichi;
 - Schema funzionale quotato;
 - SICUREZZA
 - Relazioni;
 - Piano di sicurezza e coordinamento;
 - Fascicolo dell'opera;
 - Tavole;
 - Planimetria di cantiere;
 - ACUSTICA
 - Relazioni;
 - Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche passive;
3. Disciplinare di gara;
 4. Capitolato speciale d'appalto;
 5. D.G.U.E.;
 6. Dichiarazione integrativa D.G.U.E.;
 7. Autocertificazione presa visione documentazione ed accettazione condizioni;
 8. Dichiarazione di secretazione dell'offerta tecnica;
 9. Dichiarazione conto dedicato - Tracciabilità flussi finanziari;
 10. Dichiarazione di sopralluogo;
 11. Modello offerta economica;
 12. Informativa Privacy;
 13. Manuale SINTEL “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma SINTEL”;

RICHIAMATI

- il D.Lvo 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii.;
- il D.Lvo 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ss.mm.ii. nella parte ancora in vigore ;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 ss.mm.ii. nella parte ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'avvio della procedura di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;

DI PRENDERE e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lvo 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con provvedimento della Giunta Comunale n. 212 del 26/10/2022 ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo nonché dalla lettera d'invito e dal disciplinare di gara;

DI PRENDERE e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020 ss.mm.ii., si svilupperà con almeno 10 (dieci) operatori economici individuati nell'elenco degli operatori economici del settore presenti nel portale ARIA-SINTEL di Regione Lombardia e segnatamente:

- 1) IMPRESA COLLEONI GIACOMO & FIGLI S.R.L. di osio Sopra (Bg)
- 2) ASSOLARI LUIGI & C. S.P.A. IMPRESA COLLEONI GIACOMO & FIGLI S.R.L. di Valbrembo (Bg);
- 3) SINERGIE S.R.L. di Pedrengo (Bg);
- 4) IMPRESE PESENTI S.R.L. di Covo (Bg);
- 5) MARELL S.R.L. di Gorlago (Bg);
- 6) DEL BONO S.P.A. di Passirano (Bs);
- 7) EDIL SCAVIL S.R.L. F.LLI ROSSI di Pedrengo (Bg);
- 8) COSPE S.R.L. di San paolo d'Argon (Bg);
- 9) IMPRESA MIGLIORATI S.R.L. di Castione della Presolana (Bg);
- 10) ECOCOSTRUZIONI S.R.L. di Carobbio degli Angeli (Bg);

DI APPROVARE lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposti dalla competente Area, per la procedura di cui sopra da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara e segnatamente:

1. Lettera d'invito
2. Progetto ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del Codice, con i contenuti ivi previsti, comprensivo di CSA, Schema di contratto ed altri elaborati come di seguito:
 - Relazione generale;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Quadro economico;
 - Stima incidenda manodopera;
 - Piano di manutenzione;
 - Cronoprogramma;
 - Relazione di invarianza idraulica e di verifica portate;
 - Relazione CAM;
 - Relazione sulla gestione delle materie;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Schema di contratto;
 - ARCHITETTONICI
Relazioni;

- Relazione tecnica;
- Studio di fattibilità ambientale;
- Tavole;
 - Inquadramento territoriale;
- Pianimetria stato di fatto;
- Pianimetria di progetto;
- Pianta piano terra;
- Pianta piano copertura;
- Pianta piano terra con indicazioni funzioni;
- Prospetti;
- Sezioni;
- Abaco serramenti, soglie e davanzali;
- Abaco porte e soglia;
- Abaco strutture verticali e orizzontali;
- Particolari costruttivi;
- Pianimetria schema rete acque bianche e acque nere, particolari;
- Schema accessibilità;
- Pianimetria comparativa;
 - Schema aerazione vespaio;
- GEOLOGICA
- Relazioni;
 - Relazione geologica Relazione geotecnica Relazione Idraulica;
- STRUTTURE
- Relazioni;
 - Relazione di calcolo delle strutture;
 - Relazione dei materiali impiegati;
 - Fascicolo dei calcoli delle strutture;
 - Relazione sulle opere di fondazione;
 - Tavole;
 - Pianta fondazioni - Sezioni strutturali - CORPO ASILO E LABORATORI;
 - Pianta primo impalcato - Sezioni strutturali - CORPO ASILO E LABORATORI;
 - Pianta schema pendenze - CORPO ASILO E LABORATORI;
 - Armatura fondazioni - CORPO ASILO;
 - Armatura travi impalcato - CORPO ASILO;
 - Armatura pilastri - CORPO ASILO;
 - Armatura pareti - CORPO ASILO;
 - Armatura fondazioni e pilastri - CORPO LABORATORI;
 - Armatura travi impalcato - CORPO LABORATORI;
 - Armatura pareti - CORPO LABORATORI;
 - IMPIANTO ELETTRICO
 - Relazioni;
 - Relazione tecnica specialistica e disciplinare descrittivo/prestazionale degli elementi tecnici;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
 - Tavole;
 - Pianimetria impianto illuminazione esterna e percorso tubazioni;
 - Pianimetria distribuzione impianto illuminazione e impianto forza motrice;
 - Pianimetria distribuzione impianto antintrusione e evacuazione;
 - Pianimetria impianto fotovoltaico;
 - Pianimetria impianto elettrico a servizio impianti meccanici;
 - Quadro elettrico ricezione energia;

- Quadro elettrico generale agrinido – QEG;
 - Quadro elettrico generale centro di formazione - QE_C.F.R.;
 - Quadro elettrico termoregolazione - QE_TERM.;
 - Schema impianto fotovoltaico;
 - IMPIANTO MECCANICO
 - Relazioni;
 - Relazione tecnica specialistica e disciplinare descrittivo/prestazionale degli elementi tecnici;
 - Relazione tecnica attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari ;
 - Tavole;
 - Pianta distribuzione impianto anticendio;
 - Pianta distribuzione impianto di condizionamento;
 - Pianta distribuzione impianto aria primaria;
 - Piante distribuzione idricosanitario e scarichi;
 - Schema funzionale quotato;
 - SICUREZZA
 - Relazioni;
 - Piano di sicurezza e coordinamento;
 - Fascicolo dell'opera;
 - Tavole;
 - Planimetria di cantiere;
 - ACUSTICA
 - Relazioni;
 - Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche passive;
3. Disciplinare di gara;
 4. Capitolato speciale d'appalto;
 5. D.G.U.E.;
 6. Dichiarazione integrativa D.G.U.E.;
 7. Autocertificazione presa visione documentazione ed accettazione condizioni;
 8. Dichiarazione di secretazione dell'offerta tecnica;
 9. Dichiarazione conto dedicato - Tracciabilità flussi finanziari;
 10. Dichiarazione di sopralluogo;
 11. Modello offerta economica;
 12. Informativa Privacy;
 13. Manuale SINTEL “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma SINTEL”;

DI INDIVIDUARE quali Direttori dei Lavori per l'opera per l'opera l'Arch. Nora Pagani e gli ingegneri Fabio Finazzi e Davide Finazzi;

DI DARE ATTO che il Gruppo di Lavoro viene così costituito:

- Dott. Simone Cappellano: R.U.P.;
- Arch. Francesca Fiorillo: Tecnico Comunale;
- Dott.ssa Ilaria Paganelli: Responsabile ufficio bandi e Responsabile amministrativo delle procedure;

DI DARE atto altresì che la somma delle funzioni tecniche ex articolo 113 del D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii. pari ad € 28.612,26 è così ripartita ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento comunale incentivi funzioni tecniche approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 24/08/2022:

- 80% delle risorse destinato al personale: € 22.889,81 (euro ventidue mila ottocento ottantanove//ottantuno);
- 20% delle risorse destinato al fondo acquisti per strumentazioni tecnologiche ed efficientamento informatico: € 5.722,45 (euro cinquemila settecentoventidue//quarantacinque);

DI PROCEDERE alla ripartizione dell'incentivo ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento comunale incentivi funzioni tecniche approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 24/08/2022:

<u>Prestazione</u>	<u>Quota</u>	<u>Importo</u>	<u>Ruolo</u>	<u>Dipendente</u>	<u>Percentuale di riparto</u>
Programmazione della spesa per investimenti	4 %	€ 915,59	Incaricato	Paganelli	€ 915,59 (100 %)
R.U.P. e collaboratori amministrativi e tecnici nominati in supporto al R.U.P.	40 %	€ 9.155,92	- R.U.P. - Collaboratore Amm.vo - Collaboratore tecnico	Cappellano Paganelli Fiorillo	€ 1.831,18 (20 %) € 3.662,37 (40 %) € 3.662,37 (40 %)
Verifica preventiva dei progetti e collaboratori amm.vi e tecnici	8 %	€ 1.831,18	Tecnico Amministrativo	Fiorillo Paganelli	€ 1.281,83 (70 %) € 549,35 (30 %)
Incaricati predisposizione atti gara	10 %	€ 2.289,00	Incaricato	Paganelli	€ 2.289,00 (100 %)
Ufficio Direzione Lavori ed assistenza amm.va	30 %	€ 6.866,94	Ufficio Direzione Lavori ed assistenza amm.va (supporto al Direttore dei Lavori)	Fiorillo Paganelli	€ 3.433,47 (50 %) € 3.433,47 (50%)
Incaricato collaudo tecnico-amministrativo	8 %	€ 1.831,18	Incaricato	Fiorillo	€ 1.831,18 (100%)

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lvo 267/2000 ss.mm.ii. a carico del bilancio di previsione finanziario 2023/2025 - esercizio 2023 - la somma di € 600,00 (euro seicento//zerozero) relativa al contributo di gara all'ANAC di seguito indicato:

CIG	9751335036
CUP	G35E21000020008
Creditore	ANAC
Causale	CONTRIBUTO DI GARA STAZIONE APPALTANTE
Modalità Finanziamento	CO-FINANZIAMENTO STATALE (PNRR) CO-FINANZIAMENTO REGIONALE MUTUO CASSA DEPOSITI E PRESTITI
Importo	€ 600,00 (euro seicento//zerozero)

DI IMPUTARE la spesa complessiva € 600,00 (euro seicento//zerozero), come segue:

Esercizio	Gestione	Capitolo	Importo	Esigibilità
2023	Competenza	209601-8	€ 600,00	31/12/2023

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lvo 267/2000 ss.mm.ii. a carico del bilancio di previsione finanziario 2023/2025 - esercizio 2023 - la somma di € 22.889,81 (euro ventiduemilaottocentoottantanove//ottantuno) relativo alle funzioni tecniche incentivanti del personale ex articolo 113 del D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii. di seguito indicato:

CIG	9751335036
CUP	G35E21000020008
Creditore	DIPENDENTI
Causale	FUNZIONI TECNICHE INCENTIVANTI
Modalità Finanziamento	CO-FINANZIAMENTO STATALE (PNRR) CO-FINANZIAMENTO REGIONALE MUTUO CASSA DEPOSITI E PRESTITI
Importo	€ 22.889,81 (euro ventiduemilaottocentoottantanove//ottantuno)

DI IMPUTARE la spesa complessiva € 22.889,81 (euro ventiduemilaottocentoottantanove//ottantuno), come segue:

Esercizio	Gestione	Capitolo	Importo	Esigibilità
2023	Competenza	209601-8	€ 22.889,81	31/12/2023

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lvo 267/2000 ss.mm.ii. a carico del bilancio di previsione finanziario 2023/2025 - esercizio 2023 - la somma di € 5.722,45 (euro cinquemilasettecentoventidue//quarantacinque) relativo alle funzioni tecniche incentivanti - fondo acquisti per strumentazioni tecnologiche ed efficientamento informatico ex articolo 113 del D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii. di seguito indicato:

CIG	9751335036
CUP	G35E21000020008
Creditore	DIVERSI DA INDIVIDUARE
Causale	FUNZIONI TECNICHE INCENTIVANTI
Modalità Finanziamento	CO-FINANZIAMENTO STATALE (PNRR) CO-FINANZIAMENTO REGIONALE MUTUO CASSA DEPOSITI E PRESTITI
Importo	€ 5.722,45 (euro cinquemilasettecentoventidue//quarantacinque)

DI IMPUTARE la spesa complessiva € 5.722,45 (euro cinquemilasettecentoventidue//quarantacinque), come segue:

Esercizio	Gestione	Capitolo	Importo	Esigibilità
2023	Competenza	209601-8	€ 5.722,45	31/12/2023

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile dell'Area;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii. e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporterà ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente a seguito dell'aggiudicazione ed affidamento della procedura di gara pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Simone Cappellano;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'Area Gestione Risorse per l'attribuzione degli impegni di spesa e del visto contabile;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii.

Data di Emissione:

IMPEGNI DI SPESA

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, s.m.i., esperita l'istruttoria di competenza:

- 1 . esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla determinazione in oggetto indicata.
- 2 . attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella determinazione in oggetto indicata.

Data visto di regolarità contabile – esecutività:

IL RESPONSABILE
SETTORE FINANZIARIO
Cappellano Simone