



# COMUNE DI SPIRANO

## *Provincia di Bergamo*



**DETERMINAZIONE N. 436**  
**Data di registrazione 24-12-2025**

**ORIGINALE**

**Oggetto :**

APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEL TERZO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI (S.A.L.) PARI AL FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (C.R.E.) RELATIVO AI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA MENSA DELL'ISTITUTO PRIMARIO C.U.P. G38H22000800006 - C.I.G. A00FAB0089

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 23/02/2022 si decideva di aderire ai finanziamenti previsti dal bando del Ministero dell'Istruzione relativo alla costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche (CUP G38H22000800006);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 07/09/2022 veniva approvato il relativo progetto di fattibilità;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del territorio e sue Risorse n. 151 del 24/08/2023 si affidavano le prestazioni professionali relative ai lavori di ampliamento della mensa scolastica, in particolare redazione del progetto esecutivo e CSE a BRIANE S.R.L.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 08/09/2023 veniva approvato il relativo progetto definitivo-esecutivo;
- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Gestione del territorio e sue Risorse n. 349 del 14.09.23 si dava avvio alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex articolo 76 del d. lgs 36/2023 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di ampliamento della mensa dell'istituto primario di Spirano;
- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Gestione del territorio e sue Risorse n. 351 del 21.09.23 venivano aggiudicati i lavori all'Impresa di costruzioni edili

C.F.L. SRL con sede in Via Antignano 5 24055 Cologno al Serio (BG) C.F. e P.iva 01362270165 CIG A00FAB0089;

- le opere sono finanziate attraverso il PNRR – Missione 4 – Istruzione e ricerca Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense” finanziato dall’Unione Europea – NEXT GENERATION EU per € 276.909,20;
- con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica nr. 288 del 24/07/2024 veniva approvato il Primo Stato di Avanzamento Lavori;
- con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica nr. 403 del 07/11/2024 veniva approvato il Secondo Stato di Avanzamento Lavori;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 22/10/2025 è stata approvata la perizia suppletiva di variante relativa ai lavori in oggetto; il quadro economico è così rideterminato:

#### **A) IMPORTO DEI LAVORI**

a. Lavori a base d'appalto	€ 208.033,00
a1. Lavori di perizia	€ 18.181,82
b. Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d’asta)	€ 6.240,99
<b>Ribasso d’asta su a+a1 (-1,00%)</b>	<b>€ 2.262,17</b>
<b>Totale contrattuale a seguito di perizia</b>	<b>€ 230.193,66</b>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

I.V.A. 10%	€ 23.019,37
Spese tecniche progetto, DL e sicurezza (I.V.A. e 4% compresi)	€ 36.795,20
Incentivo funzioni tecniche	€ 4.160,66
Contributo ANAC	€ 250,00
Arrotondamenti	€ 1,95
Economie di gara	€ 2.488,36
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 66.715,54</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA</b>	<b>€ 296.909,20</b>

- detta variante, rispetto al quadro economico di progetto. prevede una maggiore spesa di € 20.000,00 (euro ventimila//zerzero); tale importo trova copertura nelle risorse di bilancio comunali messe a disposizione in aggiunta alle precedenti;
- con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica nr. 325 del 31/10/2025 venivano impegnate le somme a copertura della perizia di variante;
- i lavori relativi alla perizia suppletiva di variante, sono stati eseguiti dall’impresa di costruzioni edili C.F.L. SRL, con sede in via Antignano 5 24055 Cologno al Serio (BG), C.F. e P. Iva 01362270165, ai prezzi stabiliti nel computo metrico estimativo di perizia, col medesimo ribasso d’asta di gara pari all’1,00% e che l’importo contrattuale sarà elevato da € 212.193,66 ad € 230.193,66;
- in data 30/11/2025 il Direttore dei Lavori ha attestato la fine delle opere in oggetto;

#### VISTI

- gli atti relativi al Terzo Stato di Avanzamento Lavori, predisposto dal direttore dei lavori agli atti del protocollo comunale con n. 14630 del 17/12/2025, pari al finale;

- il relativo certificato di pagamento n. 3 che riporta una cifra di € 17.910,00 + i.v.a. 10% emesso dal direttore dei lavori per un totale pari a € 19.701,00 (euro diciannovemilasettecentouno//zerozero);
- il certificato di regolare esecuzione (C.R.E.) agli atti del protocollo comunale con n. 14632 del 17/12/2025 che prevede lo svincolo delle ritenute a garanzia per un totale pari a € 1.119,76 (euro millecentodiciannove/76);

#### DI DARE ATTO CHE

- a far data dal 01/07/2025 il Dott. Simone Cappellano, che per il progetto in oggetto, ha ricoperto il ruolo di Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi del D.Lvo 36/2023 e ss.mm.ii., ha cessato il suo incarico di dipendente presso il Comune di Spirano;
- con Decreto del Sindaco n. 36 dell'19/06/2025 veniva nominato il Dott. Nunzio Pantò quale Responsabile dell'Area Tecnica;
- con Decreto del Sindaco n. 14 del 22/01/2025 si individua quale Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi del D.Lvo 36/2023 e ss.mm.ii. il responsabile della singola area;
- con Determinazione n. 222 del 18.07.2025 dell'Area Tecnica si è preso atto della nomina del Dott. Nunzio Pantò a Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi del D.Lvo 36/2023 e ss.mm.ii. per le opere pubbliche in corso;

#### RICHIAMATI

- la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare gli articoli 107, 183 e 192;
- il D.Lvo 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lvo 231/2002 e ss.mm.ii. che ha recepito la direttiva 2000/35/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 29 giugno 2000, relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transizioni commerciali;
- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento e l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto del Sindaco n. 36 dell'19/06/2025 con il quale veniva nominato il Dott. Nunzio Pantò quale Responsabile dell'Area Tecnica ed attribuite le funzioni di cui all'art. 107 e 109 del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di C.C. n. 49 del 28/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2024-2026;

DATO ATTO che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'articolo 7 del D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii.;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, c. 1 del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii. e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

## DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse per farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale di cui all'art. 3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

DI APPROVARE il Terzo Stato Avanzamento Lavori pari al finale e il Certificato di Regolare Esecuzione relativi ai lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche CUP G38H22000800006 agli atti depositati, per un totale pari a € 20.820,76 (euro ventimilaottocentoventi//settantasei);

DI LIQUIDARE all'impresa di costruzioni edili C.F.L. SRL, con sede in via Antignano 5 24055 Cologno al Serio (BG), C.F. e P. Iva 01362270165, la somma di € 20.820,76 (euro ventimilaottocentoventi//settantasei) i.v.a. compresa;

DI AUTORIZZARE la liquidazione degli importi dovuti previa ricezione da parte dell'operatore economico affidatario di regolare fatturazione elettronica al codice univoco di fatturazione UFQ4S3 e successivamente all'espletamento delle verifiche di regolarità contributiva nonché di quanto previsto dalle normative vigenti;

DI DARE ATTO, ai fini del controllo preventivo della regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente, nonché la compatibilità monetaria della spesa ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. a) del D.L. 78/2009;

DI DARE ATTO che

- il responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. è il Dott. Nunzio Pantò;

DI DEMANDARE al R.U.P.:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli articoli 20 e 23 del D.Lvo 36/2023 e ss.mm.ii., compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'articolo 50, comma 9 del D.Lvo 36/2023 e ss.mm.ii.;

DI TRASMETTERE l'atto all'Area finanziaria per l'apposizione del visto contabile;

DI PUBBLICARE l'atto all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi, ai sensi delle disposizioni vigenti in materia nonché all'interno dell'apposita sezione nel portale "Amministrazione Trasparente" del sito del Comune di Spirano.

DI PRECISARE, ai sensi dell'articolo 3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. che, in ossequio alle norme di cui al D.Lvo 104/2010 e ss.mm.ii. sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 60 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio online,

nonché, in alternativa entro 120 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. 1199/1971 e ss.mm.ii.

**Data di Emissione:**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Dott. Nunzio Panto'

Il presente documento informatico firmato digitalmente a norma di legge sostituisce il documento cartaceo con firme autografe.