



**DETERMINAZIONE N. 346**  
**Data di registrazione 14-09-2023**

**ORIGINALE**

**Oggetto :**

DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO EX ARTICOLO 76 DEL D. L.VO 36/2023 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA MENSA DELL'ISTITUTO PRIMARIO DI SPIRANO

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E SUE RISORSE**

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 23/02/2022 si decideva di aderire ai finanziamenti previsti dal bando del Ministero dell'Istruzione relativo alla costruzione, messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche (CUP G38H22000800006);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 07/09/2022 veniva approvato il relativo progetto di fattibilità;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del territorio e sue Risorse n. 151 del 24/08/2023 si affidavano le prestazioni professionali relative ai lavori di ampliamento della mensa scolastica, in particolare redazione del progetto esecutivo e CSE a BRIANE S.R.L. con sede legale in via Roma 22/b 24027 Nembro (BG) e sede operativa in via Provinciale 29 24022 Alzano Lombardo (BG), CF e PIVA 04293200160;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 08/09/2023 veniva approvato il relativo progetto definitivo-esecutivo;

ATTESO che

- per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;
- la gara viene espletata in urgenza e con termini ridotti a causa della tempistica insufficiente prevista dal Ministero;

RITENUTO CHE, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. in quanto trattasi di fattispecie riconducibile al comma 2 lett. c) dell'art. 76 del D.Lvo 36/2023 e ss.mm.ii. stante l'urgenza di procedere all'affidamento a causa della tempistica insufficiente prevista dal Ministero ed il cui ritardo comporterebbe la perdita del contributo;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2036 ss.mm.ii., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14 del D.Lvo 36/2036 ss.mm.ii. (divieto di artificioso frazionamento);

VISTO che la competente Area ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabilite dall'art. 1. comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 ss.mm.ii.;

CONSIDERATO CHE è possibile riassumere la procedura come segue:

<b>Stazione appaltante</b>	COMUNE DI SPIRANO Sede Legale: Largo Europa n. 8 – 24050 Spirano (Bg) Sede operativa: Largo Europa n. 8 – 24050 Spirano (Bg) CF 00711080168 PEC <a href="mailto:posta@pec.comune.spirano.bg.it">posta@pec.comune.spirano.bg.it</a> sito internet <a href="http://www.comune.spirano.bg.it">www.comune.spirano.bg.it</a>
<b>Amministrazione aggiudicatrice</b>	Comune di Spirano Sede Legale: Largo Europa n. 8 C.F. – Partita IVA 00711080168
<b>Tipologia della procedura</b>	Procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 76 del Codice
<b>CPV principale</b>	45214210-5
<b>Oggetto della procedura di gara</b>	AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA MENSA SCOLASTICO DELL'ISTITUTO PRIMARIO DI SPIRANO
<b>Codice CIG</b>	A00FAB0089
<b>Categoria prevalente e denominazione</b>	OG 1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
<b>Categorie scorporabili</b>	-
<b>Validazione del progetto</b>	NON DOVUTO
<b>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</b>	<b>21 settembre 2023 ore 09.00</b>
<b>Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti</b>	<b>19 settembre 2023 ore 12.00</b>
<b>Seduta pubblica per apertura delle offerte</b>	<b>21 settembre 2023 ore 10.00</b>
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	Criterio del minor prezzo (prezzo più basso)
<b>Valore totale o stimato della procedura a seconda di eventuali opzioni</b>	€ 214.273,99 = oltre I.V.A. di legge

<b>Importo dell'appalto</b>	a) IMPORTO NEGOZIABILE A BASE DI GARA: € 208.033,00 = oltre IVA di legge b) ONERI DELLA SICUREZZA DERIVANTI DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO: € 6.240,99 = oltre I.V.A. di legge TOTALE (a + b) = € 214.273,99 oltre I.V.A. di legge
<b>Durata del contratto</b>	365 (trecentosessantacinque) giorni
<b>Luogo di esecuzione del contratto</b>	Comune di Spirano (Bg)
<b>Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016</b>	Dott. Simone Cappellano, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e sue risorse del Comune di Spirano

CONSTATATO che all'avvio della procedura di scelta del contraente sussiste quanto segue:

- l'accessibilità delle aree interessate dai lavori;
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- la realizzabilità del progetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRESO ATTO che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 250,00 (euro duecentocinquanta//zerozero), quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

RITENUTO di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n° 5 (cinque) operatori economici nell'elenco degli operatori economici del settore presenti nel portale ARIA-SINTEL di Regione Lombardia e segnatamente:

- 1) EDIL LAMBRO COSTRUZIONI S.R.L. di Salerano sul Lambro (LO);
- 2) LEONI COSTRUZIONI di Bergamo (BG);
- 3) IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI CFL S.R.L. di Cologno al Serio (BG);
- 4) COEDIL S.P.A. di Martinengo (BG);
- 5) I.S.C.A.M. S.R.L. di Ranica (BG);

PRESO ATTO che il gruppo di lavoro ex articolo 45 del D.Lvo 36/2023 e ss.mm.ii. sarà istituito successivamente con specifico atto;

CONSIDERATO che vengono individuati quale Direttore dei Lavori per l'opera la Briane s.r.l.;

ATTESO CHE la somma delle funzioni tecniche ex articolo 45 del D.Lvo 36/2023 e ss.mm.ii. pari ad € 4.160,66 è così ripartita:

- 80% delle risorse destinato al personale: € 3.328,53 (euro tremilatrecentoventotto//cinquantatré);
- 20% delle risorse destinato al fondo acquisti per strumentazioni tecnologiche ed efficientamento informatico: € 832,13 (euro ottocentotrentadue//tredici);

VISTA la documentazione di gara all'uso predisposta e così composta:

- Lettera d'invito;
- Progetto definitivo-esecutivo;
- Disciplinare-capitolato speciale d'appalto;
- D.G.U.E.;
- Dichiarazione integrativa D.G.U.E.;
- Autocertificazione presa visione documentazione ed accettazione condizioni;
- Dichiarazione conto dedicato - Tracciabilità flussi finanziari;
- Modello offerta economica;
- Informativa Privacy;

RICHIAMATI

- il D.Lvo 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii.;
- il D.Lvo 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii. ove vigente;
- il D.Lvo 36/2023 ove applicabile;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ss.mm.ii. nella parte ancora in vigore ;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 ss.mm.ii. nella parte ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

## **D E T E R M I N A**

DI APPROVARE le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'avvio della procedura di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;

DI PRENDERE e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lvo 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto definitivo-esecutivo approvato con provvedimento della Giunta Comunale n. 147 del 08/09/2023;

DI PRENDERE e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020 ss.mm.ii., si svilupperà con almeno 5 (cinque) operatori economici individuati nell'elenco degli operatori economici del settore presenti nel portale ARIA-SINTEL di Regione Lombardia e segnatamente:

- 1) EDIL LAMBRO COSTRUZIONI S.R.L. di Salerano sul Lambro (LO);
- 2) LEONI COSTRUZIONI di Bergamo (BG);
- 3) IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI CFL S.R.L. di Cologno al Serio (BG);
- 4) COEDIL S.P.A. di Martinengo (BG);
- 5) I.S.C.A.M. S.R.L. di Ranica (BG);

DI APPROVARE lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposti dalla competente Area, per la procedura di cui sopra da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara e segnatamente:

- Lettera d'invito;
- Progetto definitivo-esecutivo;

- Disciplinare-capitolato speciale d'appalto;
- D.G.U.E.;
- Dichiarazione integrativa D.G.U.E.;
- Autocertificazione presa visione documentazione ed accettazione condizioni;
- Dichiarazione conto dedicato - Tracciabilità flussi finanziari;
- Modello offerta economica;
- Informativa Privacy;

DI INDIVIDUARE quale Direttore dei Lavori per l'opera la Briane s.r.l.;

DI DARE atto altresì che la somma delle funzioni tecniche ex articolo articolo 45 del D.Lvo 36/2023 e ss.mm.ii. pari ad € 4.160,66 è così ripartita:

- 80% delle risorse destinato al personale: € 3.328,53 (euro tremilatrecentoventotto//cinquantatrè);
- 20% delle risorse destinato al fondo acquisti per strumentazioni tecnologiche ed efficientamento informatico: € 832,13 (euro ottocentotrentadue//tredici);

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lvo 267/2000 ss.mm.ii. a carico del bilancio di previsione finanziario 2023/2025 - esercizio 2023 - la somma di € 250,00 (euro duecentocinquanta//zerozero) relativa al contributo di gara all'ANAC di seguito indicato:

<b>CIG</b>	A00FAB0089
<b>CUP</b>	G38H22000800006
<b>Creditore</b>	ANAC
<b>Causale</b>	CONTRIBUTO DI GARA STAZIONE APPALTANTE
<b>Modalità Finanziamento</b>	FINANZIAMENTO COMUNITARIO (PNRR)
<b>Importo</b>	€ 250,00 (euro duecentocinquanta//zerozero)

DI IMPUTARE la spesa complessiva € 250,00 (euro duecentocinquanta//zerozero), come segue:

<b>Esercizio</b>	<b>Gestione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo</b>	<b>Esigibilità</b>
2023	Competenza	201501-26	€ 250,00	31/12/2023

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lvo 267/2000 ss.mm.ii. a carico del bilancio di previsione finanziario 2023/2025 - esercizio 2023 - la somma € 3.328,53 (euro tremilatrecentoventotto//cinquantatrè) relativo alle funzioni tecniche incentivanti del personale ex articolo 45 del D.Lvo 36/2023 e ss.mm.ii. di seguito indicato:

<b>CIG</b>	A00FAB0089
<b>CUP</b>	G38H22000800006
<b>Creditore</b>	DIPENDENTI
<b>Causale</b>	FUNZIONI TECNICHE INCENTIVANTI
<b>Modalità Finanziamento</b>	FINANZIAMENTO COMUNITARIO (PNRR)
<b>Importo</b>	€ 3.328,53 (euro tremilatrecentoventotto//cinquantatrè)

DI IMPUTARE la spesa complessiva € 3.328,53 (euro tremilatrecentoventotto//cinquantatrè), come segue:

<b>Esercizio</b>	<b>Gestione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo</b>	<b>Esigibilità</b>
2023	Competenza	201501-26	€ 3.328,53	31/12/2023

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lvo 267/2000 ss.mm.ii. a carico del bilancio di previsione finanziario 2023/2025 - esercizio 2023 - la somma di € 832,13 (euro ottocentotrentadue//tredici) relativo alle funzioni tecniche incentivanti - fondo acquisti per strumentazioni tecnologiche ed efficientamento informatico ex articolo 45 del D.Lvo 36/2023 e ss.mm.ii. di seguito indicato:

<b>CIG</b>	A00FAB0089
<b>CUP</b>	G38H22000800006
<b>Creditore</b>	DIVERSI DA INDIVIDUARE
<b>Causale</b>	FUNZIONI TECNICHE INCENTIVANTI
<b>Modalità Finanziamento</b>	FINANZIAMENTO COMUNITARIO (PNRR)
<b>Importo</b>	€ 832,13 (euro ottocentotrentadue//tredici)

DI IMPUTARE la spesa complessiva € 832,13 (euro ottocentotrentadue//tredici), come segue:

<b>Esercizio</b>	<b>Gestione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo</b>	<b>Esigibilità</b>
2023	Competenza	201501-26	€ 832,13	31/12/2023

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile dell'Area;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii. e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporterà ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente a seguito dell'aggiudicazione ed affidamento della procedura di gara pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Simone Cappellano;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'Area Gestione Risorse per l'attribuzione degli impegni di spesa e del visto contabile;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii.

**Data di Emissione:**

## **IMPEGNI DI SPESA**

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, s.m.i., esperita l'istruttoria di competenza:

- 1 . esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla determinazione in oggetto indicata.
- 2 . attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella determinazione in oggetto indicata.

Data visto di regolarità contabile – esecutività:

**IL RESPONSABILE  
SETTORE FINANZIARIO  
Cappellano Simone**